

# OBEC R A D O Ľ A

č.j. 93/2020-02

Dňa 13.05.2020

Vybavuje : Ing. Vacháľková  
Č.Ľ. 041/4339350

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE O POVOLENÍ ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

**Obec Radol'a** , ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný na základe určenia Okresného úradu Žilina zo dňa 02.10.2018 pod č.j.OVBP-2018/037166-1/ŽUR-usu , preskúmal žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením, ktorú dňa 27.03.2020 podala **OBEC RUDINA, 023 31 Rudina č.s. 442 IČO 00314 251** prostredníctvom starostky obce Ing. Anny Mičianovej (ďalej len „stavebník“), a na základe tohto preskúmania podľa § 68 stavebného zákona a §46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov ( ďalej len „správny poriadok“)

#### **p o v o ľ u j e**

zmenu stavby : „ **IBV Zadky 1 a Zadky 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií**“  
**na pozemkoch: líniová stavba- parcelné čísla sa neuvádzajú v katastrálnom území Rudina**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 16.05.2019 pod č.j. 99/2019-02.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú nasledovné podmienky:**

1. Povoľujú sa nasledovné zmeny platného stavebného povolenia v tomto rozsahu :  
*V tomto stupni PD je zmena stavby pred dokončením oproti predošlému stupňu PD len v počte nových navrhovaných svetelných bodov. Tento stupeň navrhuje demontáž jestvujúcich oceľových a betónových stĺpov, ktoré sú momentálne využívané ako nosné podperné body pre osvetlenie a vzdušné vedenie VO a 2ks vzdušné prípojky NN. V predošlom stupni PD bolo uvažované s rovnakými trasami výkopov a uložením káblových vedení. V tomto stupni navrhujem demontáž aj 4ks jestvujúcich starých oceľových stĺpov a 3ks betónových podperných bodov. Namiesto nich inštalovať nové stĺpy verejného osvetlenia, s využitím jestvujúcich svietidiel VO. Umiestnenie a počet vid. výkresová dokumentácia - situácia. Vzdušné prípojky NN reínštalovať ako zemné, jestvujúce káblové vedenie použiť, podľa potreby skrátiť , a zapojiť na pôvodné miesto. Káble prípojok NN inštalovať do zeme v jednom výkope spolu s káblovým vedením VO.*
2. Zmena stavby bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v konaní, ktorú vypracoval Peter Baránek 02/2020, prípadné ďalšie zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Overená projektová dokumnetácia je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka, ktorý je povinný ju archivovať spolu so stavebným povolením počas existencie stavby.
3. Námitky a pripomienky účastníkov konania: neboli uplatnené.
4. Vyjadrenia dotknutých orgánov :

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci stanovisko zo dňa 07.04.2020 pod č. ORHZ-CA2-2020/000188-002

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci posúdilo podľa §28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a §40 a §40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „IBV Zadky 1 a 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií - líniová stavba“ v k.ú. Rudina „ na pozemku č. KN 1890,2818,1845, 2817,2844+1889 v k.ú. Rudina a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, stanovisko zo dňa 10.03.2020 pod č.j. RH/2020/00575:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci vydal podľa §6 ods.3 písm.g) a §13 ods.3 písm. b) zákona NRSR č. 355/2007 Z.z. záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s návrhom žiadateľa na územné konanie stavby Zmena stavby pred jej dokončením „ IBV Zadky-1 a Zadky -2, Rudina – verejné osvetlenie prístupových komunikácií.

Stredoslovenská distribučná a.s. záväzné stanovisko zo dňa 24.03.2020 pod č.j. 4600046875

*Stredoslovenská distribučná, a.s. [ďalej len SSD] ktoré sú zverejnené na stránkach, [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) SSD odporúča, aby žiadateľ predložil toto vyjadrenie vybratej elektroinštalačnej firme, ktorá bude realizovať prípravu daného odberného miesta, nakoľko časť informácií v tomto vyjadrení musí byť a je popísaná v odbornej elektrotechnickej terminológii, ktorej laik nemusí rozumieť, pričom odborne spôsobilá osoba vie ako má postupovať pri stanovených podmienkach:*

**Vyjadrenie k projektovej dokumentácii.**

1. Pripojenie rozvádzača RV04 pre verejného osvetlenia Obec Rudina IBV Zadky 1 a Zadky 2, ktorý bude umiestnený na parcele číslo KNC1022/180 na elektrinu, bude vyhotovené v zmysle platných noriem EN STN a zákonov a projektovej dokumentácie.
2. Odovzdávacie miesto, bod napojenie bude spínací a istiaci prvok v rozvádzači HR transformačnej stanici [ďalej len TS] č.229/ts/rudina\_ibv. Prívod z TS-NN rozvádzača poistkového odpínača,(FU5) bude vyhotovený káblom CYKY-J4Bx 16mm<sup>2</sup> mechanicky chránený v trubke FXKVR, ukončený v rozvádzači meranie spotreby elektriny na hlavnom ističi. (plombovateľná časť) RV04, ktorý sa osadí viac ako 2 metre od TS.
3. Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom  $I_n = B3 \times 25 \text{ Ampér}$ .
4. Vyhotovenie rozvádzača RE-P, musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1 až 5 pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred rozvádzačom RE-P musí byť voľný rovný priestor aspoň 800mm. Práce na elektrickom prívode ako aj samotnú montáž smie realizovať Vami vybratá odborne spôsobilá osoba v zmysle príslušných STN (EN) a “Zásady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny”, [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk)
5. Zo strany odberateľa je potrebné vybudovať elektrický prívod od bodu pripojenia ktorý je definovaný v bode 2. tohto vyjadrenia po RVO-4. Elektrický prívod je elektroenergetické zariadenie, ktoré slúži na pripojenie odberného elektrického zariadenia od odbočenia z distribučnej sústavy, (od bodu pripojenia miesta odovzdania kvality elektriny elektrickej prípojky) po RVO-4. Elektrický prívod je súčasťou odberného elektrického zariadenia odberateľa. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii umiestneniu vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu. Odberateľ je

- povinný mať pred vybudovaním elektrického prívodu súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený. Elektrický prívod od istiacej skrine po elektromerovú rozvodnicu RVO-4 vrátane, si realizuje stavebník na vlastné náklady.
6. Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné uzatvoriť pripojovaciu zmluvu s Prevádzkovateľom distribučnej sústavy a zaplatiť poplatok za pripojenie.
  7. Po vybudovaní novej NN prípojky pre Vaše odberné miesto v súlade s " Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti SSD, ktoré sú zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), je potrebné predložiť do SSD:
    - „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD“ (ďalej „Čestné prehlásenie“), ktoré je zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) a ku ktorému bude zo strany SSD zaslané písomné potvrdenie o jeho prijatí.  
Každé vybudované energetické zariadenie odberateľa musí mať vyhotovenú Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revíziu správu od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerovú rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, a tieto je odberateľ povinný predložiť na požiadanie SSD v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
  8. O pripojenie novej, odpojenie starej prípojky k distribučnej sústave a prekládku elektromera požiada odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa (zoznam je uvedený na stránke [www.urso.gov.sk](http://www.urso.gov.sk)) za predpokladu, že do požadovaného termínu pripojenia bude mať odberateľ pripravené meracie miesto pre prekládku určeného meradla, t.j. zrealizované osadenie RVO-4 vybudovaný a označený el. prívod s pripojením k istiacej skrine a doložené Čestné prehlásenie, ku ktorému bolo zo strany SSD zaslané potvrdenie o prijatí. V prípade rekonštrukcie odberného miesta bez aktuálne uzatvorenej Zmluvy o združenej dodávke elektriny (odberné miesto bez zmluvného vzťahu s dodávateľom elektriny) požiada odberateľ prostredníctvom nižšie uvedenej telefónnej linky SSD. Samotné pripojenie novej, odpojenie starej prípojky k distribučnej sústave a prekládku elektromera zabezpečí výlučne správca energetického zariadenia v danej lokalite, t.j. SSD.
  9. V prípade nutnosti rozplombovania častí elektromerového rozvádzača je odberateľ povinný o toto požiadať prostredníctvom svojho dodávateľa elektriny alebo v prípade rekonštrukcie odberného miesta bez aktuálne uzatvorenej Zmluvy o združenej dodávke elektriny (odberné miesto bez zmluvného vzťahu s dodávateľom elektriny), požiada odberateľ prostredníctvom nižšie uvedenej telefónnej linky SSD. Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD.

Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.) Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

SPP-Distribúcia a.s. vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení zo dňa 30. 03. 2020 pod č.j. TD/NS/0248/2020/Kj

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu

za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia

údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.sDD-distribucia.sk](http://www.sDD-distribucia.sk)).

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Adam Kušnier, email: adam.kusnier@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každej strane od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne;

SEVAK a.s. vyjadrenie k stavebnému povoleniu zo dňa 2.4.2020 pod č.j. O20010666:

K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné záväzne stanovisko:

1. S vydaním **stavebného povolenia** pre horeuvedenú stavbu v k. ú. Rudina **súhlasíme**.
2. Navrhovanou stavbou dôjde ku kolízií s potrubím verejného vodovodu (VV) HDPE DN 110mm, ktorý prevádzkujeme na základe nájomnej zmluvy. Upozorňujeme, že v záujmovom území stavby sa môžu nachádzať vodovodné prípojky (VP) k jednotlivým nehnuteľnostiam, ktoré nie sú v správe a majetku našej spoločnosti. Informácie o nich Vám poskytnú ich majitelia. Situáciu s orientačným zakreslením našich podzemných vedení (výstup z GISu) Vám zasielame v prílohe.
3. **Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii zemných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní s ostatnými vedeniami.**  
Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
4. Žiadame predmetné podzemné vedenia a ich ochranné pásmo v plnom rozsahu rešpektovať. Ochranné pásmo VV v zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Zb.z. § 19 je **1,5 m** (do DN 500 vrátane) od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany. V pásme ochrany VV je **zakázané** vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
5. Výkopové práce v ochrannom pásme VV a VP a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.
6. Pri demontáži a montáži PB rešpektovať vodovodné potrubie a jeho ochranné pásmo a súčasne žiadame dodržať vzdialenosť od nášho potrubia tak, aby dosahovala min. dvojnásobok hĺbky základovej škáry navrhovaných objektov.
7. Hutnenie podložia v mieste dotyku s V V resp. VP realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu v danej lokalite.
8. Odkryté miesta na vodovodnom potrubí musia pred zásypom skontrolovať naši zástupcovia z HS vodovody.
9. Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov od jeho vydania.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, vyjadrenie k vydaniu rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením zo dňa 06.04.2020 pod č.j. OU-KM-OSZP -2020/000383-002

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva s vydaním rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením v rozsahu pre realizáciu na stavbu: „IBV Zadky-1 a Zadky-2, Rudina, Verejné osvetlenie prístupových komunikácií“ v kat. úz. Rudina pre investora Obec Rudina, Rudina 442, 023 31 Rudina s ú h l a s í bez pripomienok.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, vyjadrenie k PD k zmene stavby pred jej dokončením zo dňa 06.04.2020 pod č.j. OU-KM-OSZP- 2020/000399-002

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva v zmysle § 28 vodného zákona k predloženej PD stavby: „IBV Zadky- 1 a Zadky - 2, Rudina, verejné osvetlenie prístupových komunikácií“ v katastrálnom území Rudina nasledovné stanovisko:

Navrhovaná projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu verejného osvetlenia v Rudine v časti Zadky 1 a Zadky 2, ktorá bude slúžiť na osvetlenie komunikácie. Stavba zahŕňa pokládku nového káblového vedenia, výstavbu stožiarových základov, montáž nových stožiarov a inštaláciu nových svietidiel. Zmena sa týka len v počte nových navrhovaných svetelných bodov. Navrhuje sa demontáž 4 ks jestvujúcich oceľových a 3 ks betónových stĺpov.

Na základe uvedeného s realizáciou stavby súhlasíme bez pripomienok.

Technická inšpekcia a.s. odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. 1912/2/2020 zo dňa 29.04.2020

Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto odborné stanovisko: Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame upozornenie, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Upozornenie:

2.1. V časti organizácia výstavby sú uvedené neplatné predpisy: nariadenie vlády č. 204/2.001 Z. z., nariadenie vlády č. 201/2001 Z. z., nariadenie vlády č. 504/2002 Z. z. a nariadenie vlády č. 508/2002 Z. z.

Toto odborné stanovisko je vydané k zmene stavby pred dokončením. Uvedené upozornenie nebráni vydaniu stavebného povolenia.

5. Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného stavebného povolenia vydaného Obcou Radol'a dňa 16.05.2019 pod č.j. 99/2019-02 ostávajú v platnosti.
6. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania v súlade s ust. § 70 stavebného zákona.
7. So zmenou stavby nesmie byť začaté, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť. Právoplatnosť sa vyznačuje v záhlaví tohto rozhodnutia.

**Odôvodnenie:**

Stavebník: OBEC RUDINA, 023 31 Rudina č.s. 442 , podal v zastúpení starostky obce dňa 27.03.2020 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením pre stavbu „ IBV Zadky 1 a Zadky 2, verejné osvetlenie prístupových komunikácií“ na pozemkoch: líniová stavba- parcelné čísla sa neuvádzajú v katastrálnom území Rudina, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 16.05.2019 pod

č.j. 99/2019-02. Dňom uplatnenia žiadosti bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred dokončením.

Stavebný úrad na základe uplatnenej žiadosti listom zo dňa 27.03.2020 pod č.j. 93/2020-01 oznámil začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne upustil primerane s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníkom konania a aj dotknutým orgánom bola v citovanom oznámení stavebným úradom stanovená lehota 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie prípadných námietok alebo pripomienok. V uskutočnenom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania. Vyjadrenia dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok pre uskutočnenie stavby.

Podľa ust. § 68 ods. (1) stavebného zákona „*Stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.*“

Podľa ust. § 68 ods. (2) stavebného zákona „*V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokuje stavebný úrad žiadosť a vydá rozhodnutie, ktorým buď zmenu stavby povolí, pričom rozhodne aj o prípadných námietkach účastníkov a určí podľa potreby ďalšie záväzné podmienky, alebo žiadosť zamietne. Na konanie o zmene sa primerane vzťahujú ustanovenia o stavebnom konaní.*“

Stavebný úrad preskúmal v konaní žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením z hľadísk uvedených v ust. § 68 ods.2 v spojení s §62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebník je oslobodený od úhrady správneho poplatku v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších noviel pred vydaním tohto rozhodnutia.

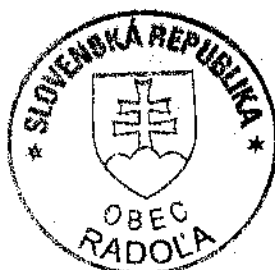
Na základe týchto skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Radola, adresa: Obecný úrad Radola, Vadičovská cesta č. 4, 023 36 Radola.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



**Ing. Anton Tkáčik**  
starosta obce

**Rozhodnutie sa doručí:**

Účastníkom konania (§59 stavebného zákona- stavebník, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby- ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu<sup>1b)</sup>, stavebný dozor, alebo kvalifikovaná osoba, projektant v časti, ktorá sa dotýka projektu stavby) primerane v intenciách ust. §61 ods.4 stavebného zákona a §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) verejnou vyhláškou, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Rudina a Obce Radoľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

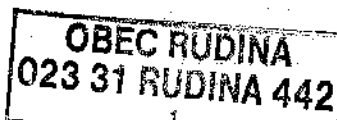
Potvrdenie o vyvesení a zvesení rozhodnutia:

Vyvesené dňa : ..... - 3. JÚN 2020 .....

18. JÚN 2020

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce  
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:



**Dotknutým orgánom:**

1. Okresné riaditeľstvo Masičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č. 4, Čadca
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
3. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. SSD a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SEVAK a.s. Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina

Na vedomie:

Obec Rudina, 023 31 Rudina č.s. 442

Obec Radoľa, 023 36 Radoľa č.s. 4

Co.:spis

Príloha : situácia umiestnenia stavby



